




**Michèle Muratore**

Adhérente au Parti Socialiste. Conseillère municipale et conseillère communautaire, je me suis engagée pour défendre les services publics, le logement, etc. Je suis convaincue que les problématiques écologiques sont indissociables des questions sociales. Je me présente afin de contribuer à construire une ville solidaire, écologique, démocratique, à améliorer votre quotidien et le bien vivre ensemble. Je serai très attentive à l'aménagement de notre cadre de vie.



**Jérôme Bracq**

Je suis né à Antibes. J'y ai toujours vécu. C'est une ville que j'aime profondément, malgré les bouleversements urbanistiques qu'elle a connus. Mon parcours militant m'a permis d'œuvrer dans plusieurs associations, dans le domaine du soutien scolaire, de l'enseignement du français aux étrangers. J'ai à cœur de contribuer à améliorer les conditions de vie des Antibois, ceux qui ont du mal à joindre les deux bouts.



**Caroline Benyayer**

Militante écologique depuis de nombreuses années à Paris et à Montreuil, j'ai toujours agi pour mettre l'écologie au cœur des politiques publiques et dans ma pratique professionnelle. Je souhaite promouvoir les questions environnementales au cœur de la politique de la ville d'Antibes, la préservation des espaces naturels et proposer des actions concrètes pour lutter contre le réchauffement climatique.



**Mehdi Petit**

Ingénieur informatique dans un grand groupe industriel, j'ai fait d'Antibes ma ville d'adoption. C'est ici que j'ai trouvé un équilibre, des amitiés, et l'envie de m'engager pour la vie locale. Ce qui me motive, c'est de contribuer à une Antibes où l'on se sent bien au quotidien : une ville plus écologique, plus simple d'accès dans les déplacements comme dans les services, et surtout une ville qui ne laisse personne de côté.



**Clémentine Coujard**

Co-fondatrice d'une société coopérative, je défends l'Economie Sociale et Solidaire pour créer des liens, renforcer le territoire et démocratiser l'entreprise. Consultante sur des projets d'innovation, la transition écologique est au cœur de mon métier. Mère de deux enfants, je souhaite une ville qui facilite l'accès au sport, à la culture, et où l'altérité et la différence sont reconnues et acceptées.



**Pierre Aubry**

Conseiller municipal de 2008 à 2020, écologiste, ancien responsable des Verts et d'EELV au niveau régional et national. Professeur d'histoire-géographie en collège à Antibes. J'ai décidé de poursuivre le travail que j'ai mené pendant deux mandats avec Michèle Muratore, en faveur de l'écologie politique à Antibes, répondre aux différentes urgences planétaires : climatique, sociale, biodiversité, etc.

LE 15 MARS, VOTEZ POUR NOTRE LISTE

**GAUCHE SOLIDAIRE, ÉCOLOGIQUE ET DÉMOCRATIQUE**

Nous contacter : [municipalesantibes2026@orange.fr](mailto:municipalesantibes2026@orange.fr)

La municipalité s'est portée acquéreuse de plusieurs sites, sans projet arrêté. Nous faisons des propositions documentées pour ces bâtiments.

• **Chateau Salé - L'ancienne pépinière**

Faire de ce château une structure à finalité artistique et culturelle pour les artistes et les associations culturelles de la ville. Accueillir des artistes en résidence, en partenariat avec les écoles. Les enfants pourraient côtoyer les artistes dans leur environnement de travail. Créer un parc, aux beaux jours y organiser des concerts, des projections cinématographiques en plein air. Consacrer une parcelle des terres et les serres à un jardin pédagogique pour les enfants des écoles et des jardins partagés pour les habitants des logements sociaux du quartier.

• **Bâtiment TDF - L'ancien bâtiment Télédiffusion de France aux Plateaux Fleuris**

Création d'un tiers lieux qui permettrait de dynamiser le quartier, pallier l'isolement, développer le «faire ensemble» et créer du lien social, du vivre ensemble. Le bâtiment est grand, il y a la place pour :

- Un espace de cotravail.
- Une salle d'initiation informatique et d'aide aux formalités administratives.
- Des expositions temporaires.
- Une salle de répétition pour les musiciens.
- Un amphi pour des concerts, des conférences, les réunions d'associations du quartier.
- Un lieu convivial. La superbe terrasse pourrait être aménagée en espace de rencontre.

• **Maison Porte de France**

La maison Porte de France est classée à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques depuis 1928. Elle est un des derniers vestiges des remparts. La majorité sortante n'a pas de projet, nous oui. Cette maison doit être un espace patrimonial, en lien avec les archives municipales. On pourrait y montrer une copie du plan relief d'Antibes et ses environs au XVIII<sup>e</sup> siècle qui est aux Invalides. Pour l'obtention du label «ville d'art et d'histoire», un Centre d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine est obligatoire. Il serait tout à fait à sa place ici. Le jardin méditerranéen pourrait être rénové afin de donner une bouffée d'oxygène à ce quartier et, surtout, mettre en valeur la richesse architecturale de cette maison.

• **Église Saint-Benoit - Cap d'Antibes**

La municipalité sortante a décidé de vendre une grande partie des bâtiments et du terrain. Il ne reste plus que l'église et des petits studios. Quel que soit le projet, Il faudra revoir les transports en commun pour desservir ce lieu. Faisons de l'église un lieu d'expositions et de concerts avec une scène et un amphithéâtre démontables. Faisons des chambres en bon état des ateliers d'artistes et créons un lieu d'activités pour les ados.

ÉLECTIONS MUNICIPALES DES 15 ET 22 MARS 2026

**ANTIBES JUAN-LES-PINS**

**Michèle Muratore**

**MIEUX VIVRE ENSEMBLE**







**POURQUOI SOMMES-NOUS CANDIDATS ?**

**Logement à Antibes :** 65 000 logements dont 22 000 résidences secondaires et logements occasionnels, plus de 3 500 logements vacants.

**70 % des ménages sont éligibles à un logement social.** Il manque très précisément **5187 logements sociaux** sur la commune afin de respecter la loi. Il y a **plus de 4 000 dossiers en attente**. La commune paie des pénalités pour non atteinte des objectifs de la loi.

Antibes est particulièrement touchée par le «surtourisme» avec un **taux très élevé de meublés touristiques**, une présence très importante de loueurs professionnels. Une prédation qui s'attaque aux locataires à l'année de petits logements,

**Chômage :** 11 % dont 1 personne sur 5 ayant moins de 25 ans. 15 % de la population vit avec un revenu inférieur au seuil de pauvreté.

Contrairement à ce que l'on veut nous faire croire, **seulement 3,8% de la population vit avec des prestations sociales** comme seule ressource.

Ces chiffres démontrent, comme la réalité vécue par nos concitoyens, **l'utilité d'élus de gauche au conseil municipal et au conseil communautaire**.

Les projets que nous portons en 2014 et 2020 sont toujours d'actualité même si la majorité municipale sortante a repris certaines de nos propositions, de façon très insuffisante.

**Les mandats portés par la Gauche Solidaire, Écologique et démocratique, à la ville et à la CASA, ont permis de faire progresser nos propositions**, plus particulièrement sur le logement, la mobilité, l'environnement, les déchets et la culture.

**Mais il reste tant à faire !** Nous avons constitué une liste d'union de la gauche et d'écologistes, de citoyennes et citoyens rassemblés autour de valeurs communes.

Liste soutenue, à ce jour, par le **Parti Socialiste**, le **Parti Communiste**, **Place publique** et **Génération Écologie**.

**Beaucoup reste à mettre en œuvre pour mieux vivre ensemble.**

Seules les listes obtenant 10% des voix seront présentes au deuxième tour.

LE 15 MARS, VOTEZ POUR NOTRE LISTE

**GAUCHE SOLIDAIRE, ÉCOLOGIQUE ET DÉMOCRATIQUE**



# Antibes ville écologique

**Constat : une ville encombrée, une pollution sonore et atmosphérique importante. Peu d'espaces verts de respiration.**

**Objectif : Éviter au maximum le recours à l'automobile, lutter contre la pollution atmosphérique et sonore et les émissions de gaz à effet de serre.**

## Voiture :

- ➔ Revoir le plan de circulation, réorganiser le stationnement en surface pour limiter le nombre de véhicules en ville.
- ➔ Définir des zones à 30 km/h dans les espaces les plus fréquentés par les scolaires.

## Pollution atmosphérique :

- ➔ Les transports de marchandises représentent près de la moitié des émissions de particules. Depuis 1996, les communes doivent élaborer une stratégie sur le transport des marchandises. Ce n'est pas fait à Antibes. Installons une zone logistique en périphérie de la ville (zone des 3 Moulins) pour limiter le nombre de camions et développons les livraisons par véhicules électriques et vélos cargo.

## Transports en commun :

- ➔ Réorganiser le réseau pour tenir compte des évolutions des quartiers et mieux les interconnecter.
- ➔ Mieux relier la Fontonne et la plaine de la Brague au parc de Sophia.
- ➔ Augmenter la fréquence et élargir l'amplitude horaire.

## Vélos :

- ➔ Réaliser de vraies pistes cyclables sécurisées et en continu.
- ➔ Autoriser les vélos à circuler sur les voies de bus.
- ➔ Augmenter les emplacements de stationnement des vélos.

## Faire d'Antibes une ville marchable :

- ➔ Redistribuer l'espace public au profit des piétons.
- ➔ Créer des itinéraires continus, lisibles, dégagés, agréables et suffisamment larges.
- ➔ Améliorer l'accessibilité et l'entretien des trottoirs pour les poussettes et personnes en situation de handicap.

**Objectif : Mieux trier pour ne bruler que les déchets non valorisables.**

- ➔ Augmenter le nombre de sites de compostage.
- ➔ Réouvrir la déchetterie d'Antibes aux particuliers et y accoler une recyclerie.
- ➔ Proposer aux habitants une déchetterie mobile dans les quartiers.
- ➔ Systématiser le tri sélectif et les cendriers dans les espaces publics.

**Objectif : Prioriser l'efficacité énergétique.**

- ➔ Couvrir tous les parkings de panneaux photovoltaïques.
- ➔ Faire la rénovation énergétique des écoles et des bâtiments communaux.
- ➔ Eclairer quand c'est nécessaire et installer des détecteurs de mouvement.
- ➔ Augmenter le poids des critères environnementaux dans les marchés publics, services numériques inclus.

**Objectif : Promouvoir la biodiversité et le développement durable.**

- ➔ Déminéraliser la ville et verdir l'espace public.
- ➔ Densifier la ville construite pour ne pas artificialiser plus les sols.
- ➔ Protéger les arbres existants.
- ➔ Multiplier les espaces verts dans tous les quartiers et préserver des espaces sauvages pour la biodiversité.

# Antibes ville solidaire

**Constat : les fractures sociale, territoriale et numérique fragilisent le vivre ensemble.**

**Il y a 4 000 demandes de logement social en attente. Le chômage des jeunes est insupportable, l'isolement de beaucoup de personnes âgées une cruelle réalité.**

**Objectif : Faciliter l'accès au logement pour tous.**

- ➔ Augmenter la part du budget municipal consacrée au logement social en priorisant les plus bas revenus.
- ➔ Accompagner les propriétaires pour remettre sur le marché locatif les logements vacants.
- ➔ Accompagner les bailleurs privés ou publics pour la rénovation énergétique des appartements et lutter contre les logements insalubres.

- ➔ Faire l'inventaire des bâtiments à l'abandon sur la commune afin, éventuellement, de les préempter pour du logement social.

- ➔ Instaurer l'encadrement des loyers afin de limiter la spéculation.

- ➔ Transformer les bureaux vides en logements sociaux.

- ➔ Créer des logements à loyer abordable pour tous les étudiants.

**Objectif : Réduire les inégalités sociales et la pauvreté.**

- ➔ Comme pour la cantine, instaurer une aide du CCAS pour le périscolaire et les activités sportives et culturelles avec plusieurs tranches dont une gratuite.

- ➔ Mettre en place une véritable réflexion sur la gratuité des transports et instaurer cette gratuité, immédiatement, pour les enfants et les étudiants.

- ➔ Créer un service municipal de funérailles, en régie, avec une tarification sociale.

- ➔ Instaurer une aide à l'individualisation des compteurs d'eau pour les ménages les plus précaires.

- ➔ Mettre en place le dispositif Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée grâce à des entreprises à but non lucratif dont l'objet social est la création d'emplois.

- ➔ Allotir les marchés pour favoriser la réponse de structures de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS).

- ➔ Réserver certains marchés aux opérateurs économiques qui emploient des travailleurs handicapés ou défavorisés ou aux entreprises de l'ESS.

**Objectif : Favoriser le vivre-ensemble, l'entraide.**

- ➔ Augmenter la part du budget municipal consacrée à l'enfance et aux écoles.

- ➔ Favoriser la colocation intergénérationnelle, personnes âgées et étudiants, avec le concours du tissu associatif.

- ➔ Organiser des pédibus (groupes de piétons par destination) à la sortie des spectacles pour permettre aux personnes seules de rentrer chez elles en toute sécurité.

- ➔ Encourager les initiatives des associations dans tous les domaines et organiser une journée des associations.

# Antibes ville démocratique

**Constat : des conseils de quartier peu motivants où la municipalité expose des décisions déjà prises. Un découpage en 5 quartiers ne correspondant pas à l'espace de vie des habitants. Une démocratie de proximité souvent limitée à un numéro vert et dépourvue de réels moyens d'information, d'évaluation et d'action.**

**Objectif : Faire des conseils de quartiers un espace de délibération et de co-construction.**

- ➔ Revoir le fonctionnement des conseils de quartiers pour en faire des instances plus proches, réellement démocratiques.

- ➔ Revoir le découpage pour que les quartiers soient plus nombreux et couvrent des zones de moindre taille.

- ➔ Rendre réellement participatif le budget alloué aux conseils de quartier.

**Objectif : Créer des instances de concertation et se doter des outils d'évaluation de la politique communale.**

- ➔ Instituer un conseil économique, social et environnemental communal qui sera une instance de propositions et d'évaluation des décisions prises.

- ➔ Instaurer la transparence sur les grands chantiers et informer les élus et les habitants de l'évolution du chantier et lors de toute modification d'un projet.

- ➔ Créer un Conseil de la Culture composé d'élus, de citoyens tirés au sort, de professionnels et d'associations, chargé de faire des propositions en termes de politique culturelle locale.

- ➔ Mettre en place un conseil des services publics composé de représentants des usagers qui émettra un avis sur l'organisation et le fonctionnement de ces services.

- ➔ Créer une instance de concertation avec les syndicats et les représentants des salariés (CSE) des entreprises de la commune.

- ➔ Donner la priorité à l'information plutôt qu'à la communication. Refondre Infoville et le site Internet de la ville pour en faire de vrais outils d'information des citoyens.

**Nous ferons de la souveraineté numérique un enjeu local, pour reprendre la maîtrise de nos outils, protéger les données des habitantes et habitants et sortir de la dépendance aux grandes plateformes privées.**

# Antibes ville juste et efficace

**Constat : les nombreux atouts de la ville sont insuffisamment pris en compte pour le bénéfice de tous, locaux et touristes. Le centre-ville a tendance à devenir une ville musée peuplée de touristes de passage au détriment de la population locale et d'une activité économique diversifiée.**

**Objectif : Utiliser tout le potentiel économique local.**

- ➔ Promouvoir les commerces de proximité et l'artisanat local.
- ➔ Développer les marchés alimentaires dans les quartiers.
- ➔ Proposer des productions locales de toute nature dans les marchés.
- ➔ Accompagner les porteurs de projets agricoles pour s'installer sur les friches horticoles.

**Objectif : Valoriser les atouts de la ville au profit de tous.**

- ➔ Raisonner en quartiers à vivre, comprenant des logements, des espaces verts, des commerces, des services publics.
- ➔ Créer un véritable service de la culture ouvert à toutes les cultures.
- ➔ Créer des parcours thématiques (peinture, nature, mer, architecture) accessibles par des cheminements dédiés.
- ➔ Installer des équipements sportifs dans les jardins publics.
- ➔ Préserver la santé des habitants en luttant contre le bruit et la pollution atmosphérique en renforçant les contrôles. Moins de circulation de voitures et de camions en ville.
- ➔ Soutenir l'association qui lutte contre le survol aérien de la commune.
- ➔ Appliquer la loi en éteignant les enseignes lumineuses la nuit, et en limitant la publicité numérique.

**Objectif : Développer un tourisme vertueux, durable.**

- ➔ Restreindre les locations saisonnières de courte durée pour préserver le logement des Antibois et le secteur de l'hôtellerie.
- ➔ En contrepartie de la transformation d'un logement à des fins touristiques, instaurer l'obligation de compensation en créant un logement pérenne.

**Nous défendrons ce projet auprès de la collectivité compétente, ville, CASA, département, etc.**

POUR UNE VILLE  
PLUS ÉCOLOGIQUE, PLUS SOLIDAIRE,  
PLUS PROCHE DES CITOYENS.